

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce ve Výprachticích konaného dne 16. 5. v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: JUDr. M. Stejskal, L. Merta, V. Jandejšková, J. Kulhanek, J. Pfeifer, Mgr. H. Katzerová, Ing. V. Indrová, Ing. J. Falta, J. Koubek

Omluveni:

Hosté: MVDr. J. Chaloupek, V. Vaníček, J. Lerch, M. Hanyšová, M. Bašková

Program:

- 1/ Investiční transfery našim sdružením
- 2/ Schválení smluv o dílo
- 3/ Schválení nájemní smlouvy na pronájem restaurace „U Jana“
- 4/ Ostatní
- 5/ Diskuse
- 6/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno: 8 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: J. Pfeifer, H. Katzerová

Schváleno: 8 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: L. Merta, Ing. J. Falta

Schváleno: 8 – 0 – 0

45/ ZO schvaluje neinvestiční transfer ve výši 10 000,- Kč Mysliveckému sdružení Výprachtice, IČO: 44473419, zastoupenému panem Jaroslavem Vodehnalem, na činnost v roce 2011.

Schváleno: 8 – 0 – 0

46/ ZO schvaluje neinvestiční transfer - dar ve výši 10 000,- Kč panu Janu Mertovi, bytem Výprachtice 155 na činnost Výprachtické dechovky v roce 2011.

Schváleno: 8 – 0 – 0

47/ ZO schvaluje neinvestiční transfer ve výši 10 000,- Kč TJ Sokolu Výprachtice, IČO: 15030229, se sídlem Výprachtice 94, zastoupenému panem Jiřím Kulhánkem na činnost v roce 2011.

Schváleno: 8 – 0 – 0

48/ ZO schvaluje neinvestiční transfer ve výši 10 000,- Kč občanskému sdružení Kukátko, IČO: 26572915, se sídlem Výprachtice 199, zastoupené panem Janem Medkem, na činnost v roce 2011.

Schváleno: 8 – 0 – 0

49/ ZO schvaluje poskytnutí neinvestičního transferu Římskokatolické církvi Výprachtice, se sídlem: Bystřec čp. 244, IČ: 61234222, a to ve výši 8 000,- Kč. Transfer je určen na osvětlení kostela Proměnění Páně ve Výprachticích.

Schváleno: 8 – 0 – 0

50/ ZO schvaluje poskytnutí finančního transferu Římskokatolické církvi Valteřice, se sídlem: Bystřec čp.244, IČ: 61234231, a to ve výši 22.000,- Kč. Transfer je určen na restaurování 4 kusů památkových praporů, zhotovení elektrické přípojky a osazení mříží v hlavním vchodu.

Schváleno: 8 – 0 – 0

Dostavila se paní V. Jandejsková

51/ ZO schvaluje uzavření smlouvy na pronájem nebytových prostor restaurace „U Jana“, Výprachtice čp. 216 na stpč. 113 v k.ú. a obci Výprachtice s vítězkou výběrového řízení, slečnou Alicí Uhrovou, Výprachtice 180, IČO 87770881 a to dle předloženého návrhu smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.

ZO současně schvaluje komisi na předání obecního majetku, který se nachází v budově čp. 216 na stpč. 113 v k.ú. a obci Výprachtice:

ve složení: Jan Koubek – předseda

Jiří Pfeifer, Ing. Vendula Indrová členové.

Komise zpracuje předávací protokol o předání majetku případný chybějící majetek uvede zvlášť v příslušném výkazu.

Schváleno: 9 – 0 – 0

52/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou ADOS Sekerka-Antošovský, Biskupice 3, 569 43, provozovna: Pod Zahradami 720, 569 43 Jevíčko, IČO : 62676059, DIČ : CZ6501060720 na doplnění technologie ČOV za cenu 760.200,- Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 912.240,- Kč. Smlouva o dílo se schvaluje dle návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Schváleno: 9 – 0 – 0

53/ ZO schvaluje rozpočtové změny dle předloženého návrhu, který tvoří nedílnou součást tohoto usnesení ZO.

Schváleno: 9 – 0 – 0

54/ ZO schvaluje na základě žádosti slečny I. Hejlové, připojení domu ve výstavbě na stpč. 1860/29 v k.ú. a obci Výprachtice na vodovod ve vlastnictví obce Výprachtice.

Schváleno: 9 – 0 – 0

55/ ZO schvaluje nájemní smlouvu na nájem a pronájem nebytových prostor v domě čp. 175, které se nachází v přízemí (bývalá prodejna IVY) s firmou MUDr. Václav Kment, lékárna Urban, se sídlem: Strážní 42, IČ 72785977, roční nájem činí: 26.856,- Kč, a to od září 2011. Náklady na vytápění, vodné, stočné apod. budou účtovány samostatně.

Schváleno: 9 – 0 – 0

56/ ZO schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce osobního automobilu Ford tranzit bus, r.v.: 2003, VIN: WFOPXXGBFP2PO1180, SDH Koberk, se sídlem: Koberk čp. 2, 563 01 Lanškroun, to vše dle předloženého návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení ZO.

Schváleno: 9 – 0 – 0

57/ ZO schvaluje na základě žádosti Ing. Michala Mikysky, připojení domů čp. 249, 250 a drobné stavby na stpč.687, vše v k.ú. a obci Výprachtice na obecní kanalizaci a připojení drobné stavby na stpč.687 v k.ú. a obci Výprachtice obecní vodovod .

Schváleno: 9 – 0 – 0

58/ ZO schvaluje poskytnutí částky 25.000,- Kč na nákup následujícího zařízení do kuchyně restaurace „U Jana“: 2 ks dřezu s odkapávačem, 3 ks lednic, 1 ks myčka nádobí, 1 ks mrazák, 1 ks pizza pec.

Schváleno: 9 – 0 – 0

59/ ZO projednalo žádost firmy Heroltická s.r.o. Roubalova 16, 602 00 Brno o umístění informačních tabulí ohledně ubytování Heroltice s tím, že s umístěním těchto tabulí nevyslovilo souhlas.

Schváleno: 8 – 0 – 1

60/ ZO projednalo žádost paní Macanové. O snížení úřední ceny pozemku 3235/5 v k.ú. Výprachtice o jednu polovinu ceny, stanovené znalcem. Důvodem je stav pozemku, který bylo nutné vyčistit, uklidit a zrekultivovat. Uvedené se vztahuje k usnesení číslo 50, ze dne 23.6.2011, kterým byla schválena směna pozemků.

Schváleno: 8 – 1 – 0

61/ ZO schválilo zakoupení automobilu pro potřeby zaměstnanců obecního úřadu, a to do 40.000,- Kč.

Schváleno: 9 – 0 – 0

62/ ZO projednalo podmínky vykoupení pozemků od pana J. Fajta. Podmínky výkupu jsou součástí tohoto usnesení ZO. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě za podmínek, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu, aby v dané souvislosti jednal o změně ÚP, rozvodu vody a vodojemu v dané lokalitě apod.

Schváleno: 9 – 0 – 0

63/ ZO bere na vědomí nabytí finančních prostředků ve výši 7 000,- Kč do vlastnictví Základní školy Jindřicha Pravečka, Výprachtice, okres Ústí nad Orlicí, Výprachtice čp. 390, a to darem od firmy Lesy české republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, krajské ředitelství Choceň, IČO: 42196451, které budou použity na projekt „Moderní školní knihovna“.

Schváleno: 9 – 0 – 0

64/ ZO schvaluje dokončení vystrojení vodního vrtu v lokalitě Zaječín s tím, že práce provede firma Viléma Šedy, místo podnikání Žamberk, Masarykovo náměstí 925, IČ 73608629, DIČ CZ 7407163687, vše dle návrhu smlouvy o dílo, za nejvýše přípustnou cenu 40.000,- Kč bez DPH.

Schváleno: 9 – 0 – 0

65/ ZO schvaluje převod části výsledku HČ 2008 ve výši 279 198,89 Kč do rozpočtu obce.

Schváleno: 9 – 0 – 0

66/ V souvislosti s ukončením dodávek el. energie firmou Bohemia Energy souhlasí ZO obce Výprachtice s uzavřením smlouvy na dodávky el. energie s firmou RWE, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

Schváleno: 9 – 0 – 0

67/ ZO schvaluje navýšení příspěvku ZŠ Jindřicha Pravečka, Výprachtice, čp. 390 o částku 5 000,- Kč, která bude určena na zaplacení dopravného autobusem do Vysokého Mýta na dopravní hřiště.

Schváleno: 8 – 0 – 1

Starosta pozval všechny zastupitele a přítomné na akci „Poznejme se sousedé“ Konanou dne 21. 5. 2011.

Diskuse:

Pan Lerch Josef – zda by se nedalo zajistit vyvěšení na internetovou stránku obce veškeré vyhlášky a předpisy, které jsou vyvěšeny na úřední desce.

Pan Vaníček a pan Chaloupek – připomínky k ÚP

V diskusi vystoupil pan MVDr. Josef Chaloupek a pan Vladislav Vaníček s tím, že jejich pozemky, na kterých hospodaří, byly změnou územního plánu č. 2 vyčleněny jako pozemky pro výstavbu bytových domů. V dané souvislosti byla přečtena starostou obce jejich vyjádření, ze kterých vyplývá, že požadují, aby předmětné pozemky, tj. ppč. 226/4, 304/1 a 304/3 vše v k.ú. a obci Výprachtice, byly vráceny na základě nového územního plánu, který se připravuje, do původního stavu z hlediska využití tj. k zemědělskému využití.

Bylo jim odpovězeno, že jejich připomínky budou začleněny do návrhové části nového územního plánu a jejich požadavky budou v rámci tohoto nového územního plánu vypořádány. Bylo však upozorněno na to, že zpracování nového územního plánu bude proces, jehož délku není možné přesně určit.

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 9 zastupitelů, zasedání je usnášení schopné.

Závěr: Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům a hostům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsala: Věra Jandejsková

Ověřovatelé:

Starosta:

Luboš Merta

JUDr. Miroslav Stejskal

Mgr. Hana Katzerová