

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Výprachtice, konaného dne 31. 1. 2008 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Marie Hejlova, JUDr. Miroslav Stejskal, Věra Jandejsková, Ing. Jiří Falta, Luboš Merta, Marie Ingrová, Marie Hanyšová, Jindřich Beran

Omluveni: Libor Chaloupek

Hosté: M. Bašková, J. Lerch, L. Skalický, L. Chládek, E. Uhrová, V. Fajt

- Program:**
- 1/ Zahájení
 - 2/ Volba členů mandátové a návrhové komise
 - 3/ Schválení rozpočtu na rok 2008
 - 4/ Změny územního plánu
 - 5/ Žádosti o příspěvky od občanů
 - 6/ Ostatní
 - 7/ Diskuse
 - 8/ Návrh usnesení
 - 9/ Závěr

Veřejné zasedání zahájil starosta obce pan Miroslav Stejskal, který přivítal zastupitele a seznámil je s programem jednání.

Předložený program jednání byl schválen.

Schváleno 9 – 0 – 0

Volba komisí:

Mandátová komise ve složení: M. Hejlová, M. Ingrová

Schváleno 9 – 0 – 0

Návrhová komise ve složení: M. Pfitznerová, M. Hanyšová

Schváleno 9 – 0 – 0

1/ ZO schvaluje rozpočet obce Výprachtice na rok 2008 bez výhrad, a to dle předloženého návrhu, který se zakládá k tomuto usnesení jako příloha.

Schváleno 9 – 0 – 0

2/ ZO schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Výprachtice, představující částku 125,73 Kč, do rezervního fondu této příspěvkové organizace s tím, že rezervní fond bude sloužit pro provozní účely v roce 2008. Do fondu odměn se přiděluje 0.

ZO současně schvaluje přiděl příspěvkové organizace ZŠ Jindřicha Pravečka Výprachtice, a to do rezervního fondu 0 a do fondu odměn 0.

Schváleno 9 – 0 – 0

3/ ZO projednalo žádost o finanční spoluúčast při rekonstrukci nemovité kulturní památky, kterým je dům čp. 233 v obci Výprachtice. ZO s poskytnutím dotace souhlasí s tím, že spoluúčast bude poskytnuta formou daru do maximální výše 10.000,- Kč, vše za podmínek na kterých se účastníci smluvně dohodnou. ZO pověřuje starostu obce aby uzavřel příslušnou darovací smlouvu.

Schváleno 9 – 0 – 0

4/ ZO podporuje, na základě žádosti opravu sochy Panny Marie Bolestné na ppč. 1247/1 v k.ú. Koburk. Socha má charakter kulturní památky, jako kulturní památka však zapsána není. Jedná se o neobyčejně kvalitní sochařskou práci z poloviny 18. století. ZO souhlasí s poskytnutím dotace formou daru do

maximální výše 10.000,- Kč, vše za podmínek na kterých se účastníci smluvně dohodnou. ZO pověřuje starostu obce aby uzavřel příslušnou darovací smlouvu.

Schváleno 9 – 0 – 0

5/ ZO souhlasí s poskytnutím dotace formou daru ve výši 8.000,- Kč Římskokatolické farnosti Výprachtice na úhradu nákladů osvětlení kostela. Dotace se poskytuje za podmínek, na kterých se účastníci smluvně dohodnou. ZO pověřuje starostu obce aby uzavřel příslušnou darovací smlouvu.

Schváleno 9 – 0 – 0

6/ ZO souhlasí s povolením splátek v případě pohledávky týkající se nedoplatku za teplo v topné sezóně 2007, a to na žádost.

Schváleno 9 – 0 – 0

7/ ZO souhlasí se zřízením cesty na hřbitově od vstupu do kostela po branku vedle budovy márnice. ZO obce souhlasí s tím, aby obec na uvedenou akci uvolnila částku 30.000,- Kč.

Schváleno 9 – 0 – 0

8/ ZO souhlasí se záměrem prodeje pozemku ppč. 1523/9 v k.ú. Koburk a obci Výprachtice. ZO dále souhlasí se záměrem prodeje pozemku, zaměřeného dle GP číslo 575-1113/2007 v k.ú. a obci Výprachtice a označeného 3168/6 v k.ú. a obci Výprachtice..

Schváleno 9 – 0 – 0

9/ ZO v návaznosti na své usnesení číslo 223 ze dne 11.12.2007, na základě žádosti firmy ONDUROOF s.r.o., Argentinská 38, Praha 7 v souladu se zák. zmocněním uvedeným v § 6 odst. 5, písm. a) stavebního zákona, souhlasí s pořízením změny ÚP č. 3, lokalita č. 1, z dosavadního stavu nově na ubytování (penzion). Změna se týká pozemků evidovaných dle stavu KN jako ppč. 1275/1, ppč. 1275/2 a stpč. 400, vše v k.ú. Výprachtice. Současné pozemky jsou určeny k bytové výstavbě, změna je navrhována na ubytování (penzion). Pořízení ÚP bude realizováno na náklady žadatele.

Schváleno 8 – 1 – 0

10/ ZO na základě žádosti firmy ONDUROOF s.r.o., Argentinská 38, Praha 7, o změnu ÚP č. 3, která se týká pozemků evidovaných dle stavu KN jako ppč. 1275/1, ppč. 1275/2 a stpč. 400, vše v k.ú. Výprachtice, schvaluje zastupitelku paní Marcelu Pfitznerovou byla v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1, stavebního zákona, zástupcem a jednala za obec s pořizovatelem ÚP.

Schváleno 7 – 0 – 2

11/ ZO souhlasí , aby změny ÚP č. 3 obce, které se týkají KN jako ppč. 1275/1, ppč. 1275/2 a stpč. 400, vše v k.ú. Výprachtice, zpracované panem Ing. arch. Petrem Kuldou – TIPOS, Husova 888, 562 01 Ústí nad Orlicí, pořídil v souladu s ust. § 6 odst. 6 písm. b) a v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona obecní úřad s rozšířenou působností – Městský úřad Lanškroun.

Schváleno 8 – 1 – 0

12/ ZO v návaznosti na své usnesení číslo 23 ze dne 31. ledna 2005 a v návaznosti na své usnesení ZO č. 43 ze dne 12. dubna 2006, schvaluje v souladu s § 6 odst. 5, písm. a) stavebního zákona, pořízení změny územního plánu obce, a to v rozsahu, který je označen jako změna ÚP číslo 2, která se připojuje k tomuto usnesení ZO.

Schváleno 9 – 0 – 0

13/ ZO určuje, aby v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1, stavebního zákona spolupracoval a jednal s pořizovatelem ÚP, změny č. 2 za obec a za zastupitelstvo obce Výprachtice JUDr. Miroslav Stejskal.

Schváleno 9 – 0 – 0

14/ ZO na základě zmocnění uvedeného v ust. § 6 odst. 6 písm. b) schvaluje žádost obce o pořizování ÚP dle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona - způsob pořízení změny ÚP č. 2 – úřadem s rozšířenou působností – Městským úřadem Lanškroun.

Schváleno 9 – 0 – 0

15/ ZO schvaluje dodatek číslo 2 ke zřizovací listině Základní školy Jindřicha Pravečka Výprachtice, a to v textu dle přílohy tohoto usnesení. Předmětným dodatkem se svěřuje do správy příspěvkové organizace další dlouhodobý majetek (konvektomat, elektrický sporák a kopírovací stroj). Současně ZO schvaluje dodatek ke zřizovací listině MŠ Výprachtice a to v textu dle přílohy tohoto usnesení. Předmětným dodatkem se svěřuje do správy dlouhodobý majetek (sněžná fréza, altán, skluzavka).

Schváleno 9 – 0 – 0

16/ ZO na základě žádosti souhlasí s napojením přípojky odpadních vod na obecní kanalizaci a ČOV. Vše na základě zpracovaného projektu připojení s tím, že připojení provede odborná firma. Náklady hradí žadatel o připojení.

Schváleno 9 – 0 – 0

17/ ZO souhlasí na základě žádosti, v souladu se zák. zmocněním uvedeným v § 6 odst. 5, písm. a) stavebního zákona, souhlasí aby lokalita č.2, která se týká pozemku 729/3 v k.ú. a obci Výprachtice, byla zařazena do žádosti o pořízení návrhu změny č. 3 ÚP. Pořízení změny bude realizováno na náklady žadatele.

Schváleno 9 – 0 – 0

18/ ZO souhlasí uzavřením dodatku ke smlouvě, který se týká zvýšení přepravného, dle návrhu firmy KUKA – spol. Výprachtice, a to z částky 34,- Kč za 1 km, na částku 37,- Kč za 1 km. ZO obce Výprachtice, a to zpětně k 1.1.2008. Současně ZO schvaluje, aby z unesení číslo 229 ze dne 11. 12. 2007 byla vypuštěna část týkající se podmínky, aby fa KUKA zajistila svoz komunálního odpadu i v případě nepříznivých klimatických podmínek.

Schváleno 8 – 0 – 1

19/ ZO souhlasí s podáním žádostí o tyto dotace na PK:

- a) na vyhotovení projektu pro rozšíření obecní kanalizace
- b) na vyhotovení projektu na vyhledání nových vodních zdrojů a na projekt pro provedení hydrogeologických zkoušek a dalších souvisejících úkonů
- c) na hasičskou techniku pro SDH Výprachtice a SDH Koburk
- d) na výměnu oken v budově hasičských zbrojnic Výprachtice a Koburk

Schváleno 9 – 0 – 0

20/ ZO pověřuje současně starostu obce k podání těchto žádostí a k uzavření příslušných smluv v případě poskytnutí dotace s Pardubickým krajem.

Schváleno 9 – 0 – 0

21/ ZO souhlasí s dofinancováním víceprací firmě AGILE s.r.o., Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí, která byly provedeny v souvislosti s vybudováním zázemí pro kuchyň ve výši 75.931,- Kč, včetně 19 % DPH.

Schváleno 9 – 0 – 0

22/ ZO pověřuje starostu obce aby oslovil tyto firmy v souvislosti se zajištěním plastových oken:

- a) SULKO, s.r.o., Zábřeh na Moravě, Čs. armády 861/28, PSČ. 789 01
- b) DOLS a.s., Šumperk, Nemocniční 734/13, 789 01 Šumperk
- c) STAVONA spol. s r.o., České Libchavy, PSČ 561 14
- d) MACEK s.r.o., Svitavy, Náměstí míru 83/6, PSČ 568 02

K výběru uchazeče se určuje komise ve složení:

předseda: Marcela Pfitznerová
členové: Luboš Merta a Jindřich Beran

Současně se starosta obce pověřuje k uzavření smlouvy s uchazečem, který předloží nejnižší nabídku.

Schváleno 9 – 0 – 0

23/ ZO pověřuje starostu obce, aby oslovil firmy v souvislosti s provedením střechy na tělocvičně budovy ZŠ J. Pravečka Výprachtice:

- firma Mareš

K výběru uchazeče se určuje komise ve složení:

předseda: Věra Jandajsková
členové: Marie Hejlová, Ing. Jiří Falta

Současně se starosta obce pověřuje uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem, který předloží nejnižší nabídku.

Schváleno 9 – 0 – 0

24/ ZO souhlasí s uzavřením nových smluv o sdružených službách a dodávkách elektřiny s firmou Bohemia Energy entity s.r.o., Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1, IČ: 27386732. Smlouva se týká všech objektů ve vlastnictví obce s výhradou smluv o odběrech el. energie, uzavřených nájemníky obecních bytů.

Schváleno 8 – 0 – 1

25/ ZO doplňuje své usnesení číslo 61, ze dne 8.2.2007 o následující:

Obec souhlasí s přijetím dotace od Pardubického kraje ve výši 200.000,- Kč a pověřuje starostu obce uzavřením příslušné smlouvy o poskytnutí dotace.

Schváleno 9 – 0 – 0

26/ ZO schvaluje dodatek k požárnímu řádu obce Výprachtice, kterým se mění kontakty na ohlašovnu požárů, a to v textu dle předloženého návrhu.

Schváleno 9 – 0 – 0

27/ ZO souhlasí s provedením těchto prací na údržbě a opravách domu čp. 287 v k.ú. a obci Výprachtice:

- podřezání zdiva v přízemí domu
- výměna střešních oken u Totuškových

Schváleno 9 – 0 – 0

28/ ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene „Zřizování a provozování distribuční soustavy podle § 25 odst. 5, zák. číslo 458/2000 Sb., v platném znění, na ppč. 3240/1 v k.ú. a obci Výprachtice s oprávněným, tj. firmou ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 27232425. Věcné břemeno se zřizuje za náhradu 500,- Kč. Rozsah břemene je vymezen GP 566-591/2007 v k.ú. a obci Výprachtice.

Schváleno 9 – 0 – 0

29/ ZO schvaluje zprávu hlavní inventarizační komise.

Schváleno 9 – 0 – 0

30/ ZO pověřuje starostu obce k projednání podmínek restaurování sochy Krucifixu u zastávky v Koburku a k uzavření smlouvy s restaurátorem p. Hynkem Bláhou.

Schváleno 9 – 0 – 0

Diskuse:

1. Pan Ladislav Chládek měl dotaz, kolik činí k dnešnímu dni finanční půjčky obce Výprachtice. Odpověděl starosta obce JUDr. Miroslav Stejskal – půjčky k dnešnímu dni činí 4.131.000,- Kč. Půjčky byly poskytnuty za účelem výstavby bytů, 18 bytů, na osvětlení apod. v obci Výprachtice.
2. Pan Chládek dále v souvislosti s opravou střechy tělocvičny základní školy řekl, že byl zpracován projekt, podle kterého se mělo postupovat s tím, že byl příslib na zařazení předmětné akce do evidence MF ČR.
Starosta obce mu odpověděl, že projekt panem Chládkem zadaný byl zpracován pro předpoklad 270 žáků. Zařazení akce do evidence není závazné z hlediska samotného získání prostředků na výstavbu. Původní projekt rekonstrukce ŽŠ byl nereálný, neboť škola má pro malý počet žáků (116) výjimku ze zákona. Realizace projektu (pro 270 žáků) by nebyla z tohoto pohledu ekonomická a nikdo z poslanců ani dalších subjektů by na takovýto projekt peníze nedal, pokud by se nechtěl nechat vláčet v tisku a jinde. Prostředky na školu na základě úpravy projektu zajistil pan poslanec Martínek. To, co se do školy a jinde investovalo, nebylo rozhodně flikováním, jak nazval pan Chládek připravovanou opravu střechy.
3. Pozvána na veřejné zasedání byla paní Evženie Uhrová, k vyjádření k dopisu na upozornění na nedostatky od starosty obce.

Zpráva mandátové komise: zasedání se zúčastnilo 9 členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné.

Zpráva návrhové komise: všechny body jednání byly projednány a jednotlivě schváleny.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zapsala: Pfitznerová

Ověřovatelé:

starosta:

Ing. Jiří Falta

JUDr. Miroslav Stejskal

Jindřich Beran