

O B E C N Í Ú Ř A D Č E R V E N Á V O D A

S T A V E B N Í Ú Ř A D

Č.j.SU/617/2012
Ev.č.3143/2012

V Červené Vodě dne 13.8.2012

Adresa: Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Zdeňka Blažková, tel. 465 626 212, kl.21,
blazkova@cervenavoda.cz

Žadatel:

- SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o., Šedivská 844, 561 51 Letohrad, IČ 62062026

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

o zahájení územního řízení a nařízení veřejného ústního jednání

Dne 13.8.2012 podala pod č.j.SU/613/2012 u stavebního úřadu Obecního úřadu Červená Voda společnost SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o., sídlem Šedivská 844, 561 51 Letohrad, IČ 62062026, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje společnost Hudeček s.r.o., Husova 888, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 25922319, žádost o vydání **rozhodnutí o umístění stavby: „Lyžařský areál Červená Voda - Buková hora - Sjezdovka a lanová dráha Heroltická”**.

Stavba bude obsahovat tyto stavební objekty: SO 01 - Trasa lanové dráhy, SO 02 - Dolní stanice lanové dráhy, SO 03 - Horní stanice lanové dráhy, SO 04 - Sjezdová trať, SO 11 - Vodovodní přípojka, SO 12 - Přípojka splaškové kanalizace, SO 13 - Rozšíření rozvodů vody pro zasněžování, SO 14 - Areálové rozvody VN - rozšíření, SO 15 - Areálové rozvody NN - rozšíření, a provozní soubory: PS 01 - Technologie lanové dráhy, PS 02 - Trafostanice.

Stavba bude umístěna na pozemcích v katastrálním území **MLýnický Dvůr**: p.p.č.199 (druh lesní pozemek), č.201 (druh lesní pozemek), č.206 (druh lesní pozemek), č.230/8 (druh orná půda), č.539/8 (druh lesní pozemek) a č.554/5 (druh ostatní plocha).

Popis předmětu záměru:

účelem stavby je zkapacitnění stávajícího lyžařského sjezdového střediska o novou lanovou dráhu (čtyřsedačková) a novou sjezdovou trať - Heroltická (délka 1150 m + 350 m spojovací část ze stávající sjezdovky), objekty lanové dráhy a infrastrukturu (vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, rozvody elektro VN a NN, rozvody zasněžování).

Umístění je zřejmé z mapových podkladů v měřítku 1:2000 a 1:2880, které jsou součástí žádosti (k nahlédnutí na stavebním úřadu).

Dnem podání u stavebního úřadu Obecního úřadu Červená Voda bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Obecního úřadu Červená Voda, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm.g) a § 84 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „*stavební zákon*”) a § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "*správní řád*”), v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně

nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. 9. 2012 (pátek) v 10:00 hodin
se schůzkou v zasedací místnosti (přízemí budovy)
Obecního úřadu Červená Voda.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou dle § 89 stavebního zákona závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu Vás dále poučujeme o tom, že:

- dle § 33 správního řádu si účastník může zvolit zmocněnce,
- dle § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko (pokud o to požádají, budou jim poskytnuty informace o řízení),
- dle § 36 odst. 4 správního řádu je účastník nebo jeho zástupce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti,
- dle § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci.

Po uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření se mohou účastníci řízení v souladu s § 36 odst.3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Termín pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí a pro vyjádření se k nim určuje stavební úřad do **20. 9. 2012**.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Obecního úřadu Červená Voda v úřední dny: pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. (Uvedené je v souladu s § 87, odst.2 stavebního zákona).

K vyvěšení této informace stavební úřad žadateli určuje obecní vývěsku v Mlýnickém Dvoře (u obchodu) a dále jedno jiné vhodné místo u dolní stanice stávající lanové dráhy.


Vzhledem k tomu, že je v území vydán územní plán, doručuje se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Nejpozději k veřejnému ústnímu jednání doplní žadatel následující doklady:

- souhlas KÚ PK s odnětím pozemků z LPF,
- souhlas KÚ PK k vydání rozhodnutí o umístění stavby na PUPFL,
- souhlas orgánu ochrany přírody (KÚ PK, odbor ŽP a zemědělství) - ptačí oblast Králický Sněžník,
- souhlas vlastníka p.p.č.554/5 v k.ú. Ml. Dvůr (Obec Červená Voda) s překopáním pozemku a s uložením přípojek inženýrských sítí (vodovodní přípojka, kanalizační přípojka, přípojka nn),
- stanovisko VUSS Pardubice,

- stanovisko Povodí Moravy, s.p.,
- vyjádření Policie ČR, odboru informačních a komunikačních technologií,
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. k připojení,
- stanovisko MŽP k dokumentaci záměru.

OBECNÍ ÚŘAD
561 61 ČERVENÁ VODA
okr. Ústí nad Orlicí 2


Vedoucí stavebního úřadu
Obecního úřadu Červená Voda
Zdeňka Blažková

Doporučeně na dodejku obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona:

- žadatel - SKIPARK ČERVENÁ VODA s.r.o., Šedivská 844, 561 51 Letohrad,
- příslušná obec - Obec Červená Voda, Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda

dotčené orgány a orgány spolupůsobící v řízení:

- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 00 Praha 10,
- Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pardubice (27.6.2012, 40693/2012/OŽPZ/Le; 30.1.2012, KrÚ7225/2012/OŽPZ/KA),
- MěÚ Králíky, odbor životního prostředí, Králíky (13.6.2012, 2922/2012/ŽP/RM/2-78; 13.6.2012, 3464/2012/ŽP/JO/2),
- MěÚ Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, Králíky,
- MěÚ Králíky, odbor školství, kultury a tělovýchovy, Králíky (26.7.2012, 4360/2012/ŠKT/SP),
- Krajská hygienická stanice PK, územ. prac. Ústí nad Orlicí (KHSPA07529/2012/HOK-UO, 4.6.2012),
- HZS Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí (7.6.2012, HSPA-29-397/2012),
- VUSS Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice,
- KŘ Policie Pardubického kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, Pardubice,
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno,
- Lesy ČR, s.p., krajské ředitelství Šumperk (15.5.2012, LČR913/000843/2012; 17.5.2012, LCR913/000845/2012),
- Telefónica Czech Republic a.s. Praha (4.6.2012, 96006/12),
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (4.6.2012, 0100063966),
- RWE Distribuční služby, s.r.o, Brno (5.6.2012, 5000638687),
- VAK Jablonné nad Orlicí, a.s., Jablonné nad Orlicí (6.6.2012, JA/LN/12/0126),
- Obecní úřad Červená Voda, Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda,

dále obdrží:

- Hudeček s.r.o., Husova 888, 562 01 Ústí nad Orlicí (zástupce žadatele na základě plné moci).

Veřejnou vyhláškou obdrží účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona - vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Výprachtice:

- Občanské sdružení Naše Výprachtice, Výprachtice 58, 561 34 Výprachtice

Veřejnou vyhláškou obdrží účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové,
- Luděk Fröhde, Lánská 698/5, 568 02 Svitavy,
- Hana Fröhdeová, Lánská 698/5, 568 02 Svitavy,
- Pavel Kotas, Pod Viaduktem 701/2, 568 02 Svitavy,
- Marie Kotasová, Pod Viaduktem 701/2, 568 02 Svitavy,
- Josef Kunc, Lánská 696/6, 568 02 Svitavy,

- Hana Kuncová, Lánská 696/6, 568 02 Svitavy,
 - Jiří Bachmann, Pražská 251, 566 01 Vysoké Mýto,
 - Hana Bachmannová, Pražská 251, 566 01 Vysoké Mýto,
 - Josef Finda, 9. května 769, 570 01 Litomyšl,
 - Jana Findová, 9. května 769, 570 01 Litomyšl,
 - Vilém Šedivý, T. Novákové 1302, 570 01 Litomyšl,
 - Filip Brýdl, Zahradní 772/39, 568 02 Svitavy,
 - Eva Brýdlová, Zahradní 772/39, 568 02 Svitavy,
 - Tomáš Brýdl, Hrnčířská 377, 570 01 Litomyšl,
 - Jana Brýdlová, Hrnčířská 377, 570 01 Litomyšl,
 - Petr Toman, Orlice 284, 561 51 Letohrad,
 - Město Štíty, nám. Míru 55, 789 91 Štíty
- **vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Červená Voda, Obecního úřadu Čenkovice, Obecního úřadu Výprachtice a Městského úřadu Štíty.**

Upozornění !!!

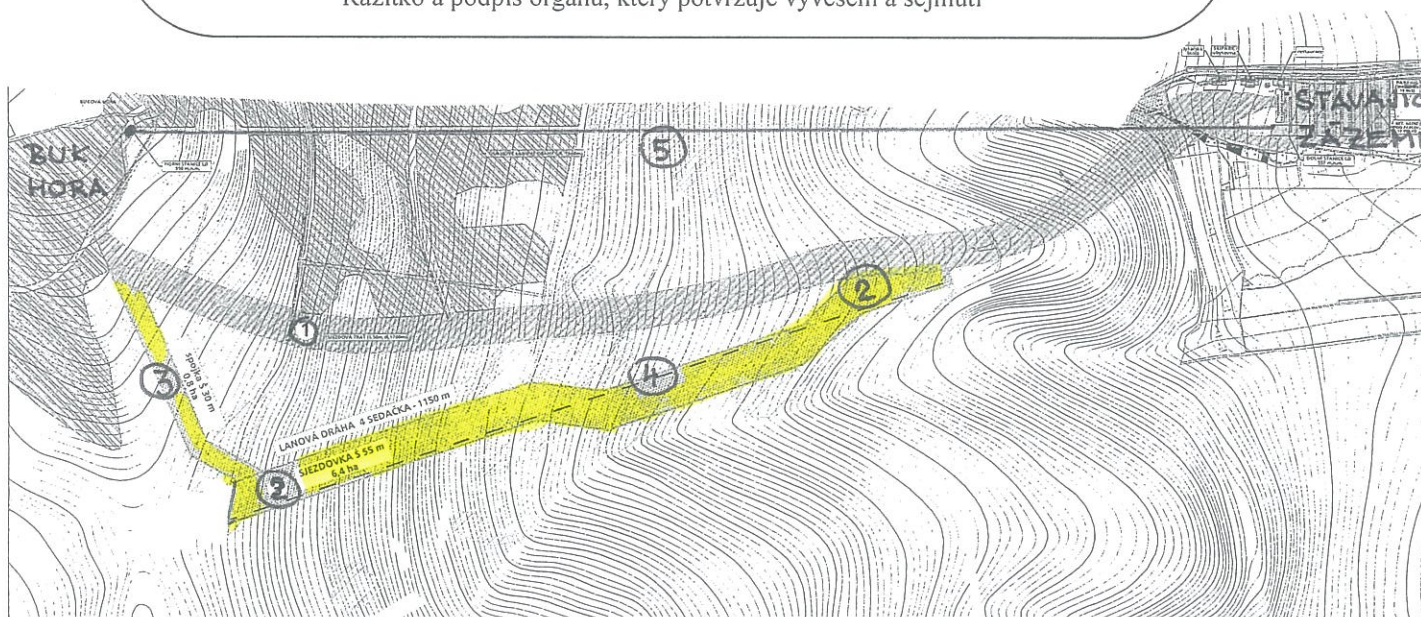
Vyvěšení této vyhlášky okamžitě po jejím obdržení po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým zajistí Obecní úřad Červená Voda, Obecní úřad Čenkovice, Obecní úřad Výprachtice a Městský úřad Štíty.

Zároveň žádáme o navrácení tohoto oznámení s uvedením dne vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu).

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí



- 1 - STÁVAJÍCÍ SJEZDOVÁ TRAT
- 2 - PLÁNOVANÁ SJEZDOVÁ TRAT
- 3 - PLÁNOVANÁ PROPOJOVACÍ TRAT
- 4 - PLÁNOVANÁ LANOVÁ DRÁHA
- 5 - STÁVAJÍCÍ LANOVÁ DRÁHA