

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 539-5/2010/SU

Spis.zn: 328.3

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 3

Počet příloh: 1 /listů 1

Datum: 17.09.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 28.07.2010 byla u Stavebního úřadu Obecního úřadu ve Výprachticích podána žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění níže specifikované stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navrhovatel: MUDr. Tibor Csillag, nar.: 06.05.1958, K Juliáně 126, 164 00 Praha, který je zastoupen: Ing. Michal Mikyska, Slezská 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Název stavby: Čistírna odpadních vod pro objekt na st.p. 687, kanalizační přípojka, zasakovací drén

Pozemková parcela/ly č.: st.p. 687, 1805/3, 1805/5

Katastrální území: Výprachtice

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Čistírna odpadních vod pro objekt na st.p. 687, kanalizační přípojka, zasakovací drén, na p.p.č: st.p. 687, 1805/3, 1805/5 v katastrálním území Výprachtice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Čistírna odpadních vod pro objekt na st.p. 687, kanalizační přípojka, zasakovací drén, (dále jen "stavba"), na p.p.č.: st.p. 687, 1805/3, 1805/5 v katastrálním území Výprachtice, bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, je zakresleno a okótováno na ověřeném výkresu situace č. 6 v měř. 1 : 500, objekt ČOV bude umístěn na pozemku 1805/5 , přípojka povede po pozemku 1805/5, až do zasakovacího drénu umístěného na pozemku 1805/3, vše v k.ú. Výprachtice.

2. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejího obsahu.

4. Budou dodrženy podmínky obsažené v rozhodnutí, stanovisku, vyjádření, souhlasu (i nevyjmenované):

a) stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 19.07.2010, č.j. MULA21508/2010:

- před samotnou realizací stavby je nutné požádat Městský úřad Lanškroun – odbor ŽP – vodoprávní úřad o stavební povolení.

ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ

bez námitek

ODŮVODNĚNÍ

Dne 28.07.2010 byla u Stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice podána žádost na vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 05.08.2010 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 07.09.2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

Žádost o územní rozhodnutí byla doložena (i v průběhu správního řízení), těmito rozhodnutími, vyjádřeními, stanovisky a souhlasy :

- stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 19.07.2010, č.j. MULA 21508/2010
- vyjádření Telefónica O2, ze dne 07.06.2010, pod č.j.: 69855/10
- vyjádření ČEZ Distribuce, ze dne 08.06.2010, pod č.j.: 1027728910
- smlouva o právu k provedení stavby
- plná moc

Stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Navrhovatel má právo vlastnické k pozemku, dotčenému stavbou.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle navrhovatele a obci Výprachtice, dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto rozhodnutím dotčeno tj.:

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 1 stavebního zákona – doručováno do v.r.
MUDr. Tibor Csillag, K Juliáně 126, 164 00 Praha
Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou

Vzhledem k tomu, že rozhodnutím mohou být dotčeny zájmy chráněné zvláštními předpisy, stavební úřad přizval dle § 4 stavebního zákona k řízení dotčené orgány, které tyto zájmy hájí. V tomto konkrétním případě stavební úřad stanovil následující okruh dotčených orgánů (DO):
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun

Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění stavby rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabyde právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže nebyla stavba zahájena do 2 let ode dne, kdy nabyde právní moci.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický, DiS

Ověřená situace umístění stavby v měřítku 1:500 bude žadateli předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle pol. 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zaplacen ve výši 1 000,- Kč dne 16.09.2010.

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona do v.r.:
MUDr. Tibor Csillag, K Juliáně 126, 164 00 Praha
Ing. Michal Mikyska, Slezská 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Obec Výprachtice, Výprachtice 3, 561 34

Obdrží - DO
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice.

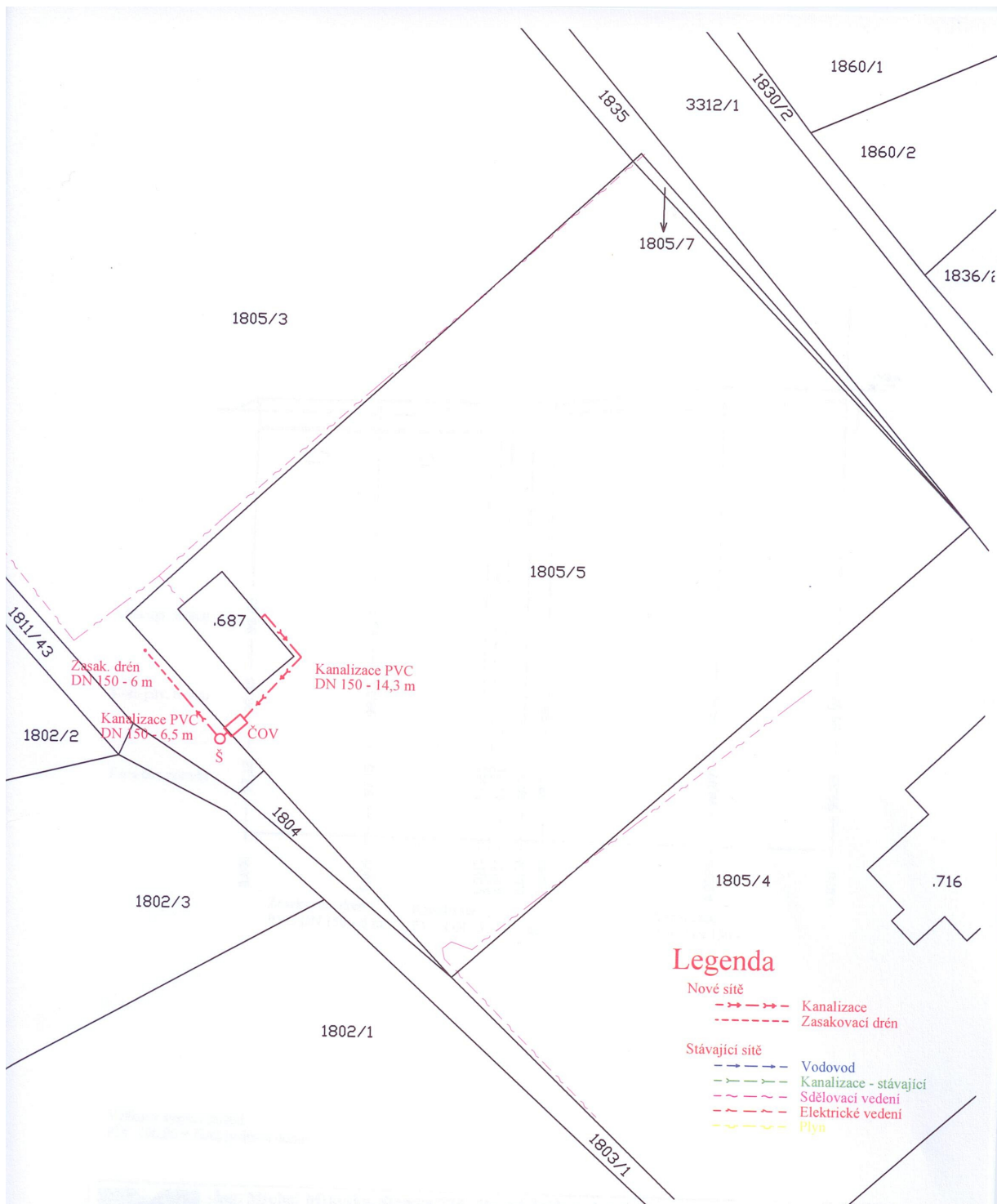
Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.




Legenda

Nové sítě

- - - - - Kanalizace
- - - - - Zasakovací drén

Stávající sítě

- - - - - Vodovod
- - - - - Kanalizace - stávající
- - - - - Sdělovací vedení
- - - - - Elektrické vedení
- - - - - Plyn

 Ing. Michal Mikyska, Slezská 725, 561 64 Jablonné nad Orlicí IČ: 73989509, DIČ: CZ 7408253677, registrace u MÚ Žamberk ev.č. 361109-6358 Tel.: + 420 464 620 316, mikyska.michal@seznam.cz			
Obec:	Výprachtice	Zak.č.: 2010-10	Datum: 05/2010
Investor:	MUDr. Tibor Csillag, K Juliáně 126, Praha - Přední Kopanina	Stupeň: DSP	Měřítko: 1:500
Akce:	ČOV k domu st.p.č. 687 v k.ú. Výprachtice		
Obsah:	Situace	Číslo přílohy:	6