

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 222-4/2010/SU

Spis.zn: 328

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 2

Počet příloh: - /listů -

Datum: 11.08.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

o opětovném zahájení územního řízení o změně využití území a nařízení veřejného ústního jednání

Stavební úřad Obecního úřadu ve Výprachticích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 46 správního řádu oznamuje pokračování řízení o změně využití území podle § 80 odst. 2 písm. e) stavebního zákona, které bylo zahájeno dne 22.03.2010 pod č.j.: 222/2010/SU:

Navrhovatel: Denisa Cinková, nar.: 17.02.1975, Seifertova 463, 563 01 Lanškroun, kterou zastupuje Pavel Cinek, nar.: 16.01.1955, Seifertova 463, 563 01 Lanškroun,

Územní rozhodnutí: změna využití území – změna druhu pozemku z trvalého travního porostu na pozemek určený k plnění funkcí lesa

Pozemková parcela/ly č.: 404, 410

Katastrální území : Dolní Heřmanice v Čechách

Pozemková parcela/ly č.: PK 1474

Katastrální území : Horní Heřmanice v Čechách

Stavební úřad Obecního úřadu ve Výprachticích, vydal dne 31.03.2010 pod č.j.: 222-2/2010/SU rozhodnutí, ve kterém návrh zamítl. Vzhledem k odvolání k tomuto rozhodnutí, rozhodl Krajský úřad Pardubického kraje dne 29.06.2010 pod. č.j.: KrÚ – 38897/93/2010/OMSŘ/Ma o jeho zrušení a vrátil věc k novému projednání. Rozhodnutí nabylo právní moci 07.07.2010.

O pokračování řízení o změně využití území stavební úřad v souladu § 47 správního řádu uvědomuje účastníky řízení a současně dle § 49 správního řádu nařizuje k projednání veřejné ústní jednání na den

14. září 2010 (úterý) v 09:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu Výprachtice

V souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na p.p.č.: 404, 410 v k.ú.: Dolní Heřmanice v Čechách a na p.p.č.: PK 1474, v k.ú.: Horní Heřmanice v Čechách a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Obsahové náležitosti informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí jsou stanoveny v § 8 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník územního řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí přede dnem ústního jednání na stavebním úřadu Výprachtice (návštěvní dny Po a St. 8-17 hod), v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě a při ústním jednání.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický, DiS

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: do vlastních rukou
Pavel Cinek, Seifertova 463, 563 01 Lanškroun, který zastupuje Denisu Cinkovou, Seifertova 463,
563 01 Lanškroun
Obec Horní Heřmanice, Horní Heřmanice 91, 561 33

Obdrží – ostatní: Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Zdeněk Bašek, Dolní Heřmanice 131, 561 33 Horní Heřmanice
Anna Kubíčková, Horní Heřmanice 98, 561 33

Obdrží DO:
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu
Výprachtice a Obecního úřadu Horní Heřmanice. Prosíme o vrácení s potvrzením o vyvěšení a
sejmutí z úřední desky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

.....
Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.