

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRAČTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 407-6/2010/SU

Spis.zn: 328.3, 330

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 4

Počet příloh: - /listů -

Datum: 26.07.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Obecního úřadu ve Výprachticích obdržel dne 31.05.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na níže specifikovanou stavbu.

Stavebník: ČEZ Distribuce, s.r.o., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 27232425, v zastoupení:

Milan Sůra, VČE-montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice IČO: 25938746

stavba: liniiová stavba energetiky – rekonstrukce NN od TS 1398 po čp. 149

Pozemková parcela/ly č.: st.p. 8, st.p. 201, 1/2, 1/3, 3/1, 5/2, 8/1, 9, 10, 16, 17/1, 19, 837/3, 841/4, 841/5, 841/3, 1484/1, 1492/1, 1577, PK 1494

Katastrální území: Horní Heřmanice v Čechách

Pozemková parcela/ly č.: 367/4, PK 353, PK 365, PK 364, PK 362, PK 359, 357, 421/2 424, 511, 457, PK 426/2, PK 430/1, PK 430/2, PK 430/3, PK 431, PK 435, PK 452, PK 449, PK 448/2

Katastrální území: Rýdrovice

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), přezkoumal žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení výše uvedených staveb, a na základě toho podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb vydává.

územní rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu: liniiová stavba energetiky – rekonstrukce NN od TS 1398 po čp. 149 , (dále jen stavba),
na p.p.č.: st.p. 8, st.p. 201, 1/2, 1/3, 3/1, 5/2, 8/1, 9, 10, 16, 17/1, 19, 837/3, 841/4, 841/5, 841/3,

1484/1, 1492/1, 1577, PK 1494 v k.ú.: Horní Heřmanice v Čechách, a na p.p.č.: 367/4, PK 353, PK 365, PK 364, PK 362, PK 359, 357, 421/2 424, 511, 457, PK 426/2, PK 430/1, PK 430/2, PK 430/3, PK 431, PK 435, PK 452, PK 449, PK 448/2 v k.ú.: Rýdrovice

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb.,

stavební povolení

na stavbu: liniová stavba energetiky – rekonstrukce NN od TS 1398 po čp. 149, na p.p.č.: st.p. 8, st.p. 201, 1/2, 1/3, 3/1, 5/2, 8/1, 9, 10, 16, 17/1, 19, 837/3, 841/4, 841/5, 841/3, 1484/1, 1492/1, 1577, PK 1494 v k.ú.: Horní Heřmanice v Čechách, a na p.p.č.: 367/4, PK 353, PK 365, PK 364, PK 362, PK 359, 357, 421/2 424, 511, 457, PK 426/2, PK 430/1, PK 430/2, PK 430/3, PK 431, PK 435, PK 452, PK 449, PK 448/2 v k.ú.: Rýdrovice

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba liniová stavba energetiky – rekonstrukce NN od TS 1398 po čp. 149 na na p.p.č.: st.p. 8, st.p. 201, 1/2, 1/3, 3/1, 5/2, 8/1, 9, 10, 16, 17/1, 19, 837/3, 841/4, 841/5, 841/3, 1484/1, 1492/1, 1577, PK 1494 v k.ú.: Horní Heřmanice v Čechách, a na p.p.č.: 367/4, PK 353, PK 365, PK 364, PK 362, PK 359, 357, 421/2 424, 511, 457, PK 426/2, PK 430/1, PK 430/2, PK 430/3, PK 431, PK 435, PK 452, PK 449, PK 448/2 v k.ú.: Rýdrovice, tak, jak je zakresleno v situačním výkresu 1 v měřítku 1 : 1000, který je součástí ověřené projektové dokumentace.

Pro provedení stavby stanoví tyto podmínky:

1. Soubor staveb bude proveden podle projektové dokumentace vypracované oprávněnou osobou Ing. Miloš Martinec, č. autorizace ČKAIT 0600782, která byla ověřena v tomto řízení.

2. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy odborně způsobilou osobou.

3. Při provádění stavebních prací budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, požadavky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení stanovené zejména vyhláškou č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.

4. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu oznámen název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět.

5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek " Stavba povolena", který stavebník obdrží po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník učiní takové opatření, aby po dobu realizace stavby, případně do vydání souhlasu s užíváním byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených.

6. Stavebník zajistí, aby před zahájením stavby byly zjištěny a vytyčeny veškeré inženýrské sítě vedoucí pod zemí na parcelách, kterých se stavba dotýká.

7. Stavba bude dokončena včetně terénních úprav do 30.07.2012.

8. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku (i nevyjmenované):

A) stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, ze dne 07.04.2010, pod č.j. MULA 11066/2010:
orgán ochrany přírody

- podle § 7 odst. 1 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část – kořenový systém). Ve smyslu tohoto paragrafu vyžadujeme k ochraně dřevin důsledné dodržování ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních pracích při realizaci stavby. Na kořenové zóně dřeviny neboud realizovány skládky materiálů či zeminy

B) souhlas s trasou odboru ŽP, orgán ochrany ZPF, MěÚ Lanškroun, ze dne 21.04.2010, pod č.j. MULA 13203/2010:

- termín zahájení prací bude v předstihu oznámen vlastníkům, popř. nájemcům zemědělských pozemků
- práce budou prováděny v době vegetačního klidu nebo po sklizni, jinak budou uplatňovány náhrady škod
- případné narušení melioračního systému bude na náklady investora uvedeno do původního stavu
- po ukončení stavebních prací budou zemědělské pozemky uvedeny do původního stavu – k zemědělské výrobě

C) rozhodnutí odboru ŽP, vodoprávní úřad, MěÚ Lanškroun, ze dne 31.05.2010, pod č.j. MULA 15647/20108/OŽP/SUh:

- musí být splněny podmínky správce vodního toku Sázavský potok – Lesy České Republiky, s.p., správa toků – Oblast povodí Moravy, Vsetín, prasoviště Šumperk pod č.j.: 234/2010/957/93/731, ze dne 20.04.2010
- během stavby a následném provozu nesmí dojít k ohrožení povrchových a podzemních vod, jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami ani ke zhoršení odtokových poměrů v uvedené lokalitě
- při výkopých pracích ani jiných pracích nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu, do koryta toku ani do záplavového území vodního toku

D) rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství, MěÚ Lanškroun, ze dne 20.05.2010, pod č.j.: MULA 17919/2010:

- výška kabelu bude dle příslušné ČSN
- startovací jámy budou umístěny mimo silniční pozemek, a chránička bude vyvedena nad úroveň startovacích jam
- startovací jámy a výkopy budou zajištěny tak, aby nedošlo k úrazu chodců, ani jiného ohrožení bezpečnosti silničního provozu
- po vydání stavebního povolení v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) před vlastním zahájením prací bude příslušným zhotovitelem podána žádost o vydání povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro provádění stavebních prací

E) vyjádření Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy, ze dne 20.04.2010, pod č.j.: 234/2010/957/93/731:

- zahájení prací na křížení vedení NN s vodním tokem bude oznámeno správci toku min. 5 pracovních dnů předem
- správce toku bude vyzván ke kontrole hloubky startovacích jam pro uložení chrániček vedení NN pod dnem toku a k převzetí provedeného křížení.
- místo přechodu přes vodní tok bude trvale označeno označníky

- veškerý materiál, který bude uložen na březích, nebo napadá-li do koryta musí být odstraněn

F) stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p. Brno, ze dne 27.04.2010, pod č.j.: PM 016220/2010-203/Le:

- při realizačních pracích nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod, zejména ropnými produkty a ostatními závadnými látkami

G) vyjádření Telefonica O2, ze dne 01.10.2009, pod č.j.: 115875/09/CPA/MM0:

- při provádění prací dojde ke střetu se sítí Telefonica O2
- při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví stavebník práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti Telefonica O2, pověřeného ochranou sítě
- před uložením kabelů do chráničky musí být přizváni ke kontrole pracovní společnosti Telefonica O2.

H) souhlas Policie ČR, DI Ústí nad Orlicí, ze dne 05.05.2010, pod č.j.: KRPE-2032-96/ČJ-2010-171106:

- svislé přechodné dopravní značení – přenosné dopravní značky budou umístěny na červenobíle pruhovaných sloupcích
- přenosné dopravní značky musí být vždy v reflexním provedení

Pro užívání stavby stanoví tyto podmínky:

Dle § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy, zejména pak geometrický plán se skutečným zaměřením stavby nebo dokumentaci skutečného provedení stavby, revizi elektrického zařízení, protokol o předání stavby, protokol o kontrole uložení kabelů v majetku spol. Telefonica O2. Ke kontrole bude předložen stavební deník. Dále budou předloženy doklady stanovené dotčenými a další doklady vyplývající ze stavebního zákona.

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:
viz. rozdělovník

Účastníky řízení jsou podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:
viz. rozdělovník

Účastníky řízení jsou podle § 109 stavebního zákona:
viz. rozdělovník

ODŮVODNĚNÍ

Dne 31.05.2010 podal stavebník žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst.1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 usnesením pod č.j.: 407-2/2010/SU, ze dne 15.06.2010 podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Poté stavební úřad stanovil okruh účastníků územního a stavebního řízení, konstatoval, že účastníci územního řízení jsou totožní s účastníky stavebního řízení, a opatřením č.j.: 407-3/2010/SU oznámil

zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 21.07.2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení byly doloženy (i v průběhu správního řízení), těmito rozhodnutími, vyjádřeními, stanovisky a souhlasy :

- stanovisko odboru ŽP, MěÚ Lanškroun, ze dne 07.04.2010, pod č.j. MULA 11066/2010
- souhlas s trasou odboru ŽP, orgán ochrany ZPF, MěÚ Lanškroun, ze dne 21.04.2010, pod č.j. MULA 13203/2010
- rozhodnutí odboru ŽP, vodoprávní úřad, MěÚ Lanškroun, ze dne 31.05.2010, pod č.j. MULA 15647/20108/OŽP/SUh
- rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství, MěÚ Lanškroun, ze dne 20.05.2010, pod č.j.: MULA 17919/2010
- vyjádření Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Moravy, ze dne 20.04.2010, pod č.j.: 234/2010/957/93/731
- stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p. Brno, ze dne 27.04.2010, pod č.j.: PM 016220/2010-203/Le
- vyjádření Telefónica O2, ze dne 01.10.2009, pod č.j.: 115875/09/CPA/MM0
- souhlas Policie ČR, DI Ústí nad Orlicí, ze dne 05.05.2010, pod č.j.: KRPE-2032-96/ČJ-2010-171106
- souhlas obce Horní Heřmanice ze dne:12.05.2010, pod č.j.:86/2010/ST
- vyjádření ČEZ Distribuce, ze dne 11.05.201, pod č.j.: 003/2010
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic, ze dne 01.04.2010, pod č.j.:13690/38020/41/VS/2010
- souhlas SÚS PA kraje, OMS Ústí nad Orlicí, ze dne 20.04.2010, pod č.j.:SUSPK 1853 2010
- smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene majitelů dotčených pozemků

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených

Vypořádání s námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Veřejnost se k projednávané stavbě nevyjádřila.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání souhlasu s užíváním stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže nebyla stavba zahájena do 2 let ode dne, kdy nabude právní moci.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický, DiS

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1, písm. a) ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 21.07.2010.

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
VČE-montáže, Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
Obec Horní Heřmanice, Horní Heřmanice 91, 561 33

Obdrží – Ostatní - Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou
Jana Miková, Sobotecká 2359/3, 101 00 Praha
Ivana Pessrová, Malešická 2405/29, 130 00 Praha
Denisa Cinková, Seifertova 463, 563 01 Lanškroun
Ing. Vlasta Danielová, Zdeňka Fibicha 787, 561 69 Králíky
Eliška Kupková, Rohle 178, 789 74
Ing. Pavel Šťastný, Hlavní 136, 788 33 Hanušovice
Jan Beneš, Horní Heřmanice 39, 561 33
Emil Haas, Písařov 205, 789 91 Písařov

František Haas, Březná 8, 789 91 Štítý
Zdeněk Haas, Březná 8, 789 91 Štítý
Josef Valenta, Březná 44, 789 91 Štítý
Jaroslav Pavlas, Horní Heřmanice 54, 561 33
Marie Rýznarová, Horní Heřmanice 41, 561 33
Lenka Veselá, Legionářská 2094/3, 680 01 Boskovice
Štěpán Rýznar, Horní Heřmanice 41, 561 33
Jiřina Kubelková, Husova 772, 563 01 Lanškroun
Yuriy Kryvlyak, Horní Heřmanice 135, 561 33
Anna Ďurencová, Horní Heřmanice 43, 561 33
Jaromír Pokorný, Rýdrovice 33, 561 33 Horní Heřmanice
Jitka Pokorná, Lerchova 308/16, 602 00 Brno
HERMAS, a.s., Horní Heřmanice 24, 561 33

Obdrží – DO:

MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 01 Lanškroun
MěÚ Lanškroun, odbor dopravy a SH. J.M. Marků 12, 563 01 Lanškroun
Policie ČR, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí
Lesy ČR, Správa toků – oblast povodí Moravy, pracoviště Šumperk, Potoční 61, 787 01 Šumperk
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, OMS Ústí nad Orlicí, Třebovská 333/II, 562 03 Ústí nad Orlicí

Obdrží dle § 112 odst.1: do vlastních rukou

Jana Miková, Sobotecká 2359/3, 101 00 Praha
Ivana Pessrová, Malešická 2405/29, 130 00 Praha
Denisa Cinková, Seifertova 463, 563 01 Lanškroun
Ing. Vlasta Danielová, Zdeňka Fibicha 787, 561 69 Králíky
Eliška Kupková, Rohle 178, 789 74
Ing. Pavel Šťastný, Hlavní 136, 788 33 Hanušovice
Jan Beneš, Horní Heřmanice 39, 561 33
Emil Haas, Písařov 205, 789 91 Písařov
František Haas, Březná 8, 789 91 Štítý
Zdeněk Haas, Březná 8, 789 91 Štítý
Josef Valenta, Březná 44, 789 91 Štítý
Jaroslav Pavlas, Horní Heřmanice 54, 561 33
Marie Rýznarová, Horní Heřmanice 41, 561 33
Lenka Veselá, Legionářská 2094/3, 680 01 Boskovice
Štěpán Rýznar, Horní Heřmanice 41, 561 33
Jiřina Kubelková, Husova 772, 563 01 Lanškroun
Yuriy Kryvlyak, Horní Heřmanice 135, 561 33
Anna Ďurencová, Horní Heřmanice 43, 561 33
Jaromír Pokorný, Rýdrovice 33, 561 33 Horní Heřmanice
Jitka Pokorná, Lerchova 308/16, 602 00 Brno
HERMAS, a.s., Horní Heřmanice 24, 561 33
Obec Horní Heřmanice, Horní Heřmanice 91, 561 33

Toto územní rozhodnutí a stavební povolení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice a Obecního úřadu Horní Heřmanice. Prosíme o vrácení s potvrzením o vyvěšení a sejmutí z úřední desky.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.