

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 456-3/2009/SU

Spis.zn: 328.3, 330

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 2

Počet příloh: - /listů -

Datum: 03.08.2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání.

Dne 29.07.2009 byla u zdejšího stavebního úřadu ve Výprachticích podána žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na níže uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Stavebník: Ing. Milan Minář, Škroupova 850, 563 01 Lanškroun, IČO:11146575

Druh stavby : opěrná zeď s přístřešky, zpevněná plocha

Pozemková parcela/ly č. : 201/16

Katastrální území : Čenkovice

Stavební úřad Obecního úřadu ve Výprachticích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), usnesením ze dne 03.08. 2009 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na:

08. září 2009 (úterý) v 09.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři Obecního úřadu v Čenkovicích

V souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku parc. č. 201/16 v katastrálním území Čenkovice a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Obsahové náležitosti informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí jsou stanoveny v § 8 vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 112 odst. 1 stavebního zákona mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí přede dnem ústního jednání na stavebním úřadu Výprachtice (úřední dny Po a St. 8-17 hod), v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě a při ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický, DiS

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:
Ing. Milan Minář, Škroupova 850, 563 01 Lanškroun
Obec Čenkovice, Čenkovice 168, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Obdrží – Ostatní - Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou
Mgr. Martin Joza, Za Střelnicí 499, 563 01 Lanškroun
Michal Nečas, Dvorská 1823/36, 678 01 Blansko
Oldřich Nečas, 9.května 1159/16, 678 01 Blansko
EVT SVITAVY s.r.o., V Zahrádkách 1/3, 568 02 Svitavy
Stilla a.s., T. G. Masaryka 164/2, 568 02 Svitavy
ELARA s.r.o., Vápencová 569/13, 147 00 Praha
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Telefonica O2 a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha

Obdrží – DO:
MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M.Marků 12, 563 16 Lanškroun
HZS Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí

Obdrží dle § 112 odst.1:
Ing. Milan Minář, Škroupova 850, 563 01 Lanškroun
Obec Čenkovice, Čenkovice 168, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Mgr. Martin Joza, Za Střelnicí 499, 563 01 Lanškroun
Michal Nečas, Dvorská 1823/36, 678 01 Blansko
Oldřich Nečas, 9.května 1159/16, 678 01 Blansko
EVT SVITAVY s.r.o., V Zahrádkách 1/3, 568 02 Svitavy
Stilla a.s., T. G. Masaryka 164/2, 568 02 Svitavy
ELARA s.r.o., Vápencová 569/13, 147 00 Praha
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Telefonica O2 a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu
Výprachtice a Obecního úřadu Čenkovice. Prosíme o vrácení s potvrzením o vyvěšení a sejmutí z
úřední desky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.