

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACTICE

- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132

e-mail: stavebniurad@obec-vyprachtice.cz

č.p. 3

561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: -

Ze dne:

Naše č.j.: 239-4/2008/SU

Spis.zn: 328.3

Vyřizuje: Skalický

Počet listů: 2

Počet příloh: - /listů -

Datum: 07.05.2008

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 31.03.2008 byla u Stavebního úřadu Obecního úřadu ve Výprachticích podána žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění níže specifikované stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navrhovatel : Miroslav Kobza, nar.: 01.08.1965, Horní Heřmanice 135, 561 33

Dita Kobzová, nar.:06.07.1971, Horní Heřmanice 135, 561 33

Název stavby: Domovní čistírna odpadních vod, kanalizace, výústní patka

Pozemková parcela/ly č.: 109, 1675, 1815/1

Katastrální území : Dolní Heřmanice v Čechách

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon)" posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

Rozhodnutí o umístění stavby

domovní čistírny odpadních vod, kanalizace, výústní patka na pozemkových parcelách č. 109, 1675, 1815/1 v katastrálním území Dolní Heřmanice v Čechách.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba domovní čistírny odpadních vod, (dále jen "stavba"), na pozemkových parcelách č. 109, 1675, 1815/1 v katastrálním území Dolní Heřmanice v Čechách.. bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, je zakresleno a okótováno na výkresu situace č. K3 v měř. 1 : 250, který je součástí ověřené projektové dokumentace, 1,6 m od novostavby domu. Kanalizační potrubí povede přes pozemek 1675 a vyústí patka do Sázavského potoka, tak jak je zakresleno na výkresu situace č. K3 v měř. 1:250.
2. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
3. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku, vyjádření, souhlasu (i nevyjmenované):
 - a) odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 25.03.2008, č.j. 0007404/2008/OŽP/PJu:
vodoprávní úřad
 - záměr výstavby DČOV a kanalizace je z hlediska vodoprávního úřadu možný
 - před samotnou realizací stavby je nutné požádat Městský úřad Lanškroun – odbor ŽP – vodoprávní úřad o stavební povolení, a o povolení k vypouštění odpadních vod
 - b) Lesy ČR, oblast povodí Moravy, pracoviště Potoční 61, Šumperk, pod č.j: 128/957/93/731/2008
 - výústní roura kanalizace bude opevněna kamennou rovnaninou z lomového kamene s vyklínováním, o váze jednotlivého kamene 200 – 500 kg, na délku 2 m, oboustranně od roury kanalizace se založením (základová patka) pod úrovní dna o rozměrech min.:0,50 X 0,50 m, šikmá délka opevnění bude po břehovou hranu koryta toku.
 - Sklon rovnaniny bude respektovat původní sklon břehu a bude plynule navazovat na terén a břehy.
 - Kamenná rovnanina pod výústní rourou bude přespárována cementovou maltou.
 - Výústní roura bude opevnění maximálně přesahovat 10 cm a bude seříznuta ve sklonu opevnění.
 - Správce toku bude přizván k odsouhlasení výústního objektu.
 - Veškerý materiál, který v souvislosti se stavbou bude uložen na břeh, nebo napadá-li do potočního koryta, musí být beze zbytku odstraněn.
 - d) Telefonica O2 Czech Republic a.s., ze dne 10.07.2007 pod č.j. 115242/07/CPA/M00:
 - při realizaci výše uvedených prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefonica O2 – dodržet podmínky stanoviska

ODŮVODNĚNÍ

Žadatel podal u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby Domovní čistírny odpadních vod a kanalizace na pozemkových parcelách č. 109, 1675, 1815/1 v katastrálním území Dolní Heřmanice v Čechách. Stavební úřad v souladu s § 87 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům veřejné správy. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání , které se konalo dne 07.05.2008, z něhož byl sepsán protokol. Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen (i v průběhu územního řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

- stanovisko odboru ŽP MěÚ Lanškroun ze dne 25.03.2008, č.j. 0007404/2008/OŽP/PJu:
- vyjádření správce toku Lesy ČR, oblast povodí Moravy, pracoviště Potoční 61, Šumperk, pod č.j: 128/957/93/731/2008
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.04. 2007, č.j. 313131
- vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 16.04.2007 pod č.j. 62639/07/CPA/M00:
- stanovisko Povodí Moravy ze dne 29.02.2008,

– vyjádření obce Horní Heřmanice ze dne 06.02.2008

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů veřejné správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Stanoviska doložená ve spisu v kopiích, byla porovnána s originály žadatele.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou Miroslav Kobza, Horní Heřmanice 135, 561 33, Dita Kobzová, Horní Heřmanice 135, 561 33 . Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu přecházelo, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje v Pardubicích, odboru majetkového a stavebního řádu, podáním učiněným u stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice, který rozhodnutí vydal. Odvolání se podává v počtu 7-mi stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Obecní úřad Výprachtice. Podané odvolání má v souladu § 85 odst 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Referent stavebního úřadu
Luděk Skalický

oprávněná osoba
JUDr. Miroslav Stejskal

Ověřená projektová dokumentace bude žadateli předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle pol. 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zaplacen ve výši 1 000,- Kč osobně na Obecním úřadu Výprachtice dne 07.05.2008.

Obdrží dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Miroslav Kobza, Horní Heřmanice 135, 561 33

Dita Kobzová, Horní Heřmanice 135, 561 33

Obec Horní Heřmanice, Horní Heřmanice 91, 561 33

MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun

Lesy ČR, oblast povodí Moravy, pracoviště Šumperk, Potoční 61, 787 01 Šumperk

Obdrží - ostatní:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Na vědomí:

Telefónica O2, Masarykov nám. 2655, 530 02 Pardubice

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice a Obecního úřadu Horní Heřmanice..

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.