

OBECNÍ ÚŘAD VÝPRACHTICE
- STAVEBNÍ ÚŘAD -

tel: 465391132
e-mail: ou.vyprch@tiscali.cz

č.p. 3
561 34 Výprachtice

Vaše č.j.: --
Ze dne: 13.12.2006

Naše č.j.: 425/2007/SU
Spisová zn.: 730/2006
Vyřizuje: Lerch
Počet listů: 4
Počet příloh: - /listů -

Datum: 13.06.2007

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Dne 13.12.2006 byla u stavebního úřadu Výprachtice podána obcí Čenkovice žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění níže specifikované stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Navrhovatel : Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168 IČ: 0027861

Název stavby: Dopravní a technická infrastruktura pro bytovou zástavbu - lokality 5a a 5b Čenkovice. **Pozemková parcela/ly č.:** st.p. 257/1, 475/1, 486/4, 619/3, 619/5, 619/6, 619/18, 619/19, 619/20, 881/1, 881/3, 895/2, 940/2,

PK st.p. 59, PK 621, GP 468, GP 471/1, GP 472, GP 620

Katastrální území : Čenkovice

Stavební úřad Obecního úřadu Výprachtice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

dopravní a technické infrastruktury pro bytovou zástavbu - lokality 5a a 5b Čenkovice, spočívající ve výstavbě komunikace vozidlové a pěší, kanalizace splaškové, čistírny odpadních vod, vodovodu, venkovní přípojky VN 22 kV, trafostanice TSB 22/0,4 kV-630 kVA, kabelových rozvodů NN a veřejného osvětlení na pozemkových parcelách č. st.p. 257/1, 475/1, 486/4, 619/3, 619/5, 619/6, 619/18, 619/19, 619/20, 881/1, 881/3, 895/2, 940/2, PK st.p. 59, PK 621, GP 468, GP 471/1, GP 472, GP 620 v katastrálním území Čenkovice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba dopravní a technické infrastruktury pro bytovou zástavbu - lokality 5a a 5b Čenkovice (dále jen "stavba"), spočívající ve výstavbě komunikace vozidlové a pěší, kanalizace splaškové, čistírny odpadních vod, vodovodu, venkovní přípojky VN 22 kV,

trafostanice TSB 22/0,4 kV- 630 kVA, kabelových rozvodů NN a veřejného osvětlení na pozemkových parcelách č. st.p. 257/1, 475/1, 486/4, 619/3, 619/5, 619/6, 619/18, 619/19, 619/20, 881/1, 881/3, 895/2, 940/2, PK st.p. 59, PK 621, GP 468, GP 471/1, GP 472, GP 620 v katastrálním území Čenkovice bude umístěna na výše uvedených pozemcích tak, je zakresleno a okótováno na výkresu koordinační situace č. 103 v měř. 1 : 1000, který je součástí podané žádosti.

2. Pro uskutečnění umístování stavby dopravní a technické infrastruktury pro bytovou zástavbu - lokality 5a a 5b Čenkovice se jako stavební pozemek vymezují části výše uvedených parcel tak, je zakresleno na výkresu koordinační situace č. 103 v měř. 1 : 1000, který je součástí podané žádosti.

3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

4. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku, vyjádření, souhlasu :

a) odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 21.12.2004, č.j.

ŽP/23604/2004/201.3-Ju:

- orgán ochrany přírody:

- podle § 5 odst. 3 nesmí při stavebních pracích docházet k nadměrnému úhynu rostlin nebo zraňování a úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů.

- podle § 7 odst. 1) jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Ve smyslu tohoto paragrafu stanovujeme k ochraně dřevin důsledné dodržování ČSN DIN 18 920 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5 m, u sloupových forem zvětšená o 5 m. Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutné výkopové práce provádět ručně a nesmí se při tom vést

blíže než 2,5 m od paty kmene a přerušené kořeny nesmí mít

větší průměr než 3 cm atd. (viz norma). - kácení dřevin je

podle § 8 odst. 1) možno provádět pouze na základě řádného

rozhodnutí místně příslušného orgánu ochrany přírody. Za

dřeviny smýcené z důvodu výstavby musí být podle § 9 odst. 1 a 3 zákona předepsána náhradní výsadba.

- Orgán v oblasti nakládání s odpady:

- žádost o posouzení projektu k územnímu řízení neobsahuje předběžný seznam vzniklých odpadů, požadujeme jeho předložení v jednotlivých projektech ve stavební řízení, včetně údajů o zařazení a kategoriích odpadů dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a dokladu o nakládání a způsobu likvidace vzniklých odpadů,

- požadujeme zpřesnění druhu materiálu, který bude použit k terénním úpravám prohlubně, pokud dojde k využití odpadu na

povrch terénu, musí splňovat podmínky stanovené v § 12 vyhlášky č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

- upozornění: kaly z čistíren odpadních vod jsou dle části čtvrté, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, § 25 vybraným odpadem, požadujeme proto dodržení § 33 zákona o odpadech a následujících právních předpisů, týkajících se použití kalů

- při dodržení zákona 185/2001 Sb., o odpadech a všech platných právních předpisů odpadového hospodářství bez připomínek.

b) odboru ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 04.05.2005, č.j.

ŽP/2987/2005/231-La:

- vodoprávní úřad:

- zamýšlený záměr řešený v příložené projektové dokumentaci je z vodohospodářského hlediska možný

- žádost o povolení k nakládání s vodami (dle ustanovení § 8 vodního zákona) a k provedení stavby výše uvedeného vodního díla, kterým je kanalizace a čistírna odpadních vod pro

veřejnou potřebu obce Čenkovice (podle § 15 vodního zákona) a včetně náležitostí (viz vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů) lze podat u zdejšího vodoprávního úřadu.

c) odbor ŽP, MěÚ Lanškroun ze dne 12.03.2007, č.j.

7667/2007/OŽP/PJu:

- v terénu viditelně označíte hranice zájmového území a nebude překročena výměra, která je odnímána t.j. 0,2129 ha - aby bylo zabráněno škodám na ZPF (§ 8) provede investor před zahájením stavby skrývky kulturní vrstvy zeminy o síle 0,15 m a celkovém objemu 320 m³ z výměry 0,2129 ha. Skrývka kulturní vrstvy v množství 200 m³ zeminy, bude využita na p.p.č. 668/11 a 17/1 v k.ú. Čenkovice, které obhospodařuje Zemědělská a.s. Bystřec. Zbývající zemina zůstane na ozelenění ploch po dokončení stavby. - pokud bude skrývka po dobu stavby uložena na deponii, bude zabezpečena proti znehodnocení, zcizení, splachům a zaplevelení
- podorniční vrstva zeminy se využije k terénním úpravám.
- za odnětí pozemku ze ZPF bude odborem ŽP MěÚ Lanškroun vydáno rozhodnutí o odvozech v souladu s ustanovením § 11 odst. 1, písm. a) zákona a to v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané stavebním úřadem dle zák.č. 50/76 Sb. (územní rozhodnutí, stavební povolení) ve znění pozdějších předpisů. - ve smyslu § 10 zákona o ochraně ZPF je tento souhlas závaznou součástí rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (zákon č. 50/76 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy rozhodnutí nabyde právní moci.

- platnost vydaného souhlasu je totožná s platností rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (výše uvedeno) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti.

d) odbor dopravy a SH, MěÚ Lanškroun ze dne 11.05.2007, č.j.

0013718/2007/DOP/JŠk: - v případě, že stavbou bude dotčeny silnice II a III třídy, požádá stavebník u příslušného správního úřadu, tj. Městský úřad Lanškroun, odbor dopravy a SH o povolení ke zvláštnímu užívání za účelem umístění inženýrských sítí. K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka silnice tj. SÚS Pardubického kraje, Třebovská 333, Ústí nad Orlicí a situační plánek. Rozhodnutí bude vydáno po uhrazení správního poplatku.

- minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací na silnici III třídy, zhotovitel stavby požádá o povolení zvláštního užívání za účelem provádění stavebních prací. K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka silnice. Pokud by zvláštním užíváním mohla být ovlivněna bezpečnost a plynulost silničního provozu, je třeba doložit také souhlas Policie ČR - DI Ústí nad Orlicí. Rozhodnutí bude vydáno po uhrazení správního poplatku.
- v případě potřeby stanovení přechodného dopravního značení při stavebních prací na uvedené silnici, požádáte o stanovení přechodného dopravního značení Městský úřad Lanškroun, odbor dopravy a SH. Žádost bude doložená situačním plánkem a písemným vyjádřením souhlasu Policie ČR - DI Ústí nad Orlicí.
- v průběhu výstavby nebudou silnice poškozovány ani znečišťovány. - stavebník nebude bez předchozího povolení užívat pozemní komunikaci jako skladiště výkopového stavebního nebo jiný materiál ani jako manipulační prostor pro mechanismy.

e) Telefonica 02 Czech Republic a.s., ze dne 04.12.2006 pod č.j.

- při provádění zemních prací nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození VKS, zejména: a) Při činnostech v blízkosti vedení VKS je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVKS) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVKS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVKS dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".
- b) Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVKS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVKS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, Vyhl.324/1990 Sb.) Elektromagnetické vytyčení PVKS je též možno objednat u Českého Telecomu, a.s., 15 dní před zahájením prací.
- c) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§63, Vyhl.324/1990 Sb.).
- d) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVKS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Českého Telecomu, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVKS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup pod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVKS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVKS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, Vyhl. 324/1990 Sb., čl.56, ČSN 743050)
- h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- i) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly a pod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- j) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVKS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVKS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVKS je povinnost respektovat

- výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
- k) Na trase PVKS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit nivelita terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.
- l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NKVS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osob a mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
- m) Na pracovišti POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s VKS: POS Pardubický kraj, Masarykovo nám. 2655, Pardubice, PA - Košťál 602218221, CR a UO - Ďuriš 602482995, SY a UO - Hnát 604413579
- n) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo zcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě Českého Telecomu, a.s., na telefonní číslo 13129 (pro Prahu volejte 241400500).
- f) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín ze dne 04.12.2006, pod zn. 311625:
- v případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení pracovníkem Provozu sítí VČE, a.s. tel. 465614300 (Oblast Žamberk) nebo 461532911 (Oblast Svitavy), dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
 - stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám
 - ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>
 - pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení pozemního vedení, je nutná po zakrytí kabelu a před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem Provozu sítí VČE, a.s. tel. 465614300 (Oblast Žamberk) nebo 461532911 (Oblast Svitavy)
 - pokud dojde k poškození energetického zařízení neprodleně kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu 378001111
- g) Východočeská energetika skupina ČEZ, Hradec Králové ze dne 25.10.2004: - požadovaný soudobý příkon 518 kW bude zajištěn po vybudování nové trafostanice 22 kV včetně přípojky VN a kabelových rozvodů 1 kV
- další stupně dokumentace požadujeme odsouhlasit na VČE a.s.
- h) Pozemkového fondu ČR, Ústí nad Orlicí ze dne 12.05.2005 , zn: 4575/2604/05:
- výkopy budou po dokončení stavby řádně zasypány a zarovnaný s terénem, pozemky budou uvedeny do původního stavu a dále stavebník bude realizovat stavbu až v okamžiku, kdy se dohodne na podmínkách realizace stavby s nájemci dotčených pozemků.
- i) VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 14.02.2005:
- s výstavbou v lokalitě 5b (bytové domy) souhlasíme. Spotřebu vody pokryje nově navržený vodní zdroj
 - výstavba lokality 5a je však podmíněna získáním ještě dalšího vodního zdroje o min. vydatnosti 1 l/s.
- j) Lesy ČR, s.p., OST, Hradec Králové ze dne 20.11.2004, pod č.j. 22860/04/Ha:

- na výtoku z ČOV nebudou předčištěné vody v kvalitě slévaného vzorku přesahovat hodnoty, BSK5-30mg/l, CHSKcr.125 mg/l, NL-35 mg/l - navržená ČOV bude svou účinností odpovídat počtu připojených obyvatel, ČOV bude umístěna 6 m od pravého břehu toku
 - výkopek z výústního objektu bude ukládán do toku, tak, aby nebyl splavován vodou do toku. Následně bude odklizen. - po dokončení stavby bude z blízkosti toku odklizen přebytečný výkopek i zbytky stavebního materiálu
 - výústní objekt bude součástí připravované stavby a bude v majetku investora
 - Lesy ČR, s.p. neponesou žádnou zodpovědnost za poškození výústního objektu v důsledku klimatických vlivů
 - nebudeme odstraňovat nánosy v místě vyústění kanalizace a tím zajišťovat její funkčnost
 - budeme seznámeni s dalším stupněm projektové dokumentace.
- k) KHS PA kraje, územ. prac. Ústí nad Orlicí ze dne 06.12.2004, č.j. 8-6143-RS-IngSe-2004:
- ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol z měření hluku ČOV, dokladující splnění hygienických limitů hluku pro denní i noční dobu v chráněném venkovním prostoru nejbližšího RD
 - minimálně 14 dní před kolaudačním řízením bude předložen seznam použitých materiálů, které přicházejí do styku s pitnou vodou spolu s výluhovými testy na tyto materiály
 - nejpozději ke kolaudaci první novostavby bude předložen rozbor vody v rozsahu kráceného rozboru.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel obec Čenkovice podal u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dopravní a technické infrastruktury pro bytovou zástavbu - lokality 5a a 5b Čenkovice (dále jen "stavba"), spočívající ve výstavbě komunikace vozidlové a pěší, kanalizace splaškové, čistírny odpadních vod, vodovodu, venkovní přípojky VN 22 kV, trafostanice TSB 22/0,4 kV-630 kVA, kabelových rozvodů NN a veřejného osvětlení na pozemkových parcelách č. st.p. 257/1, 475/1, 486/4, 619/3, 619/5, 619/6, 619/18, 619/19, 619/20, 881/1, 881/3, 895/2, 940/2, PK st.p. 59, PK 621, GP 468, GP 471/1, GP 472, GP 620 v katastrálním území Čenkovice. Protože návrh žadatele neobsahoval všechny podklady, které jsou nutné pro posouzení věci, stavební úřad vyzval žadatele k jejich předložení ve stanovené lhůtě v souladu s ustanovením § 35 odst. 3 stavebního zákona a územní řízení přerušil podle ustanovení § 64 odst. 1, písm a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád vydaným opatřením ze dne 19.12.2006, pod č.j. 730/2006/SU. Po doplnění všech posledních požadovaných dokladů dne 09.05.2007 stavební úřad v územním řízení pokračoval a současně oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné správy. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání, které se konalo dne 12.05.2007, z něhož byl sepsán protokol. Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen (i v průběhu územního řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy :

- stanovisko odboru ŽP MěÚ Lanškroun ze dne 21.12.2004, č.j. ŽP/23604/2004/201.3-Ju
- souhlas odboru ŽP MěÚ Lanškroun ze dne 12.03.2007, č.j. 7677/2007/OŽP/PJu
- vyjádření odboru ŽP MěÚ Lanškroun ze dne 04.02.2005, č.j. ŽP/2987/2005/231-La

- rozhodnutí odboru dopravy a SH MěÚ Lanškroun ze dne 23.04.2007, č.j. 0009347/2007/DOP/JŠk - vyjádření odboru dopravy a SH MěÚ Lanškroun ze dne 11.05.2007, č.j. 0013718/2007/DOP/JŠk
- stanovisko Povodí Labe, s.p. ze dne 21.12.2004, č.j. 95001/Ka/04/35511
- souhlas SÚS PA kraje ze dne 09.12.2004, č.j. 431.2004-02/MS-UO
- vyjádření Pozemkového fondu ČR ze dne 12.05.2005, č.j. 4575/2604/05
- vyjádření ČEZ Distribuce, s.s. ze dne 04.11.2006, zn: 311625 a ze dne 01.12.2004
- vyjádření Telefonica 02 Czech Republic, a.s. ze dne 04.12.2006, č.j. 212974/06/CPA/M00
- vyjádření VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. ze dne 14.02.2005
- vyjádření Lesy ČR, s.p. ze dne 06.12.2004, zn: 22860/04/Ha
- souhlas Policie ČR - DI Ústí nad Orlicí ze dne 13.12.2004, pod č.j. ORUO-5-234/DS-2004
- stanovisko KHS PA kraje, územ.prac. Ústí nad Orlicí ze dne 06.12.2004, pod č.j. 8-6143-RS-IngSe-2004
- stanovisko HZS PA kraje, územ. odbor Ústí nad Orlicí ze dne 24.11.2004, pod č.j. HSPA-1/510/UO-PR-WO-2004
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků ze dne 16.04.2005
- smlouva o uzavření budoucí směnné smlouvy ze dne 23.01.2006.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů veřejné správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Stanoviska doložená ve spisu v kopiích, byla porovnána s originály žadatele.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou SÚS PA kraje, Doubravice 98, Pozemkový fond ČR, Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. 2655, Pardubice, VAK Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, Jablonné nad Orlicí, Lesy ČR, s.p., Správa toků, Přemyslova 1106, Hradec Králové, Dana Vanická, trvale bytem M. Alše 1608, Choceň a Jan Skalický, trvale bytem Čenkovice č.p. 108. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu přecházelo, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje v Pardubicích, odboru majetkového a stavebního řádu, podáním učiněným u stavebního úřadu Obecního

úřadu Výprachtice, který rozhodnutí vydal. Odvolání se podává v počtu 9-ti stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Obecní úřad Výprachtice. Podané odvolání má v souladu § 85 odst 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

vedoucí stavebního úřadu
Josef Lerch

Ověřený výkres koordinační situace č. 103 v měř. 1 : 1000 bude žadateli předán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle pol. 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zaplacen ve výši 1 000,- Kč osobně na Obecním úřadu Výprachtice dne 12.06.2007.

Doporučeně, do vlastních rukou - žadatel:

Obec Čenkovice, Čenkovice č.p. 168, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Doručí se - dotčené správní úřady:

MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, nám. J.M. Marků 12, 563 16 Lanškroun
MěÚ Lanškroun, odbor dopravy a SH, nám. J.M. Marků 12,

563 16 Lanškroun

KHS PA kraje, územ. prac. Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390,

562 01 Ústí nad Orlicí

HZS PA kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5

562 03 Ústí nad Orlicí

Dále obdrží - ostatní:

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou

Toto územní rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce stavebního úřadu Obecního úřadu Výprachtice a Obecního úřadu Čenkovice.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

.....

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a
sejmutí rozhodnutí.