

FINANČNÍ ÚŘAD PRO PARDUBICKÝ KRAJ

Boženy Němcové 2625, 530 02 PARDUBICE

Územní pracoviště v Ústí nad Orlicí

T. G. Masaryka 1393, 562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Čj.: 1457673/13/2809-24400-605320

Vyřizuje: Ing. Alena Mikulecká, ved. odd. majetkových daní

Telefon: 465 550 360(111)

Č. místnosti: 213

V Ústí nad Orlicí 16. 12. 2013

Všem starostkám a starostům obcí
v působnosti Územního pracoviště v Ústí nad Orlicí

Informace ve věci změn na úseku majetkových daní

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

chtěli bychom Vám podat informace ke změnám na úseku majetkových daní, ke kterým dojde od 1. 1. 2014.

Dosavadní zákon č.357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí pozbývá k 31. 12. 2013 platnosti. **Daň dědická a daň darovací se od 1. 1. 2014 stávají součástí zákona o daních z příjmů.** Převody nemovitostí nově upravuje **Zákonné opatření senátu o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb.**

S účinností od 1. 1. 2014 bude pro daň z nabytí nemovitých věcí v ČNB **otevřen nový bankovní účet.** Pro Finanční úřad pro Pardubický kraj bude bankovní účet č. **7691-77622561/0710.** (Pro vklady zapsané na Katastrálním úřadě do 31. 12. 2013 platí dosavadní účet č. 7763-77622561/0710).

Touto formou chceme upozornit poplatníky, u kterých **došlo v roce 2013 ke změnám** okolností rozhodných pro vyměření daně z nemovitých věcí nebo ke změně poplatníka daně z nemovitých věcí (např.: nákup, prodej, dar, dědictví, výstavba, přístavba, kolaudace, změna užívání, digitalizace území, pozemkové úpravy, převody bytů do osobního vlastnictví...), **na povinnost podat daňové přiznání do 31. 1. 2014,** a to dle § 13a zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (nově od 1. 1. 2014 zákon o dani z nemovitých věcí).

Dále chceme upozornit na skutečnost, že v letošním roce byla **dokončena digitalizace** v následujících katastrálních územích spadajících do územní působnosti Územního pracoviště v Ústí nad Orlicí: **Anenská Studánka, Cotkytle, Herbortice, Koburk, Mezilesí, Petrovice u Lanškrouna, Sopotnice, Výprachtice.** Na části území: **Damníkov, Helvíkov, Krasíkov, Lanškroun, Tatenice, Valteřice u Výprachtic.** Vlastníci nemovitostí jsou povinni za nemovitosti dotčené provedenou obnovou katastrálního operátu, při které došlo ke změnám rozhodným pro vyměření daně podat úplné nebo dílčí daňové přiznání na rok 2014.

K podání přiznání mají poplatníci možnost přednostně využít **lednové úřední dny pondělí a středa od 8 do 17 hodin, v týdnu od 27. 1. do 31. 1. 2014 i ostatní dny od 8 do 15 hodin, v pátek do 14 hodin.** Daňové tiskopisy budou k dispozici na územním pracovišti, informace k elektronickému podání na <http://www.financnisprava.cz>.

Bližší informace je možné získat na internetu <http://www.financnisprava.cz> nebo na Finančním úřadě pro Pardubický kraj, Územním pracovišti v Ústí nad Orlicí, tel.: 465 550 111, fax 465 550 398.

Vážené dámy a pánové, děkuji Vám i pracovníkům Vašeho úřadu za spolupráci a přeji mnoho úspěchů v roce 2014.

Ing. Hana Krejčí
ředitelka územního pracoviště